

管理メニュー

	管理業務項目	専任プラン	管理プラン
入居者管理	入居者の募集・契約締結	○	○
	更新契約業務	○ 更新事務手数料：当社100% ○ 更新事務手数料：折半 ※更新事務手数料は入居者様の負担となります。	
	入居中の管理業務	○	○
	トラブル・クレーム対応	○	○
	賃料滞納督促業務	○	○
	賃料入金管理		○ ※家賃保証は致しません。
解約・退去	解約受付	○	○
	退去立会い	○	○
	退去精算業務	○	○
	リフォームご提案・手配	○	○
建物管理	定期巡回	○	○
	簡易清掃	○	○
	共用部チェック	○	○
管理料金		-	賃料総額の5% (別途消費税)

※上記以外でもご希望に合わせてプランを作成いたします。

オーナー様の大切なご資産を最大限活用できるよう 精一杯お手伝いさせていただきます。



株式会社プルームス

担当 岩瀬・菅野

TEL : 044-982-9988

FAX : 044-948-6658

Email : t-iwase@plumes.co.jp